

3. Strony zgodnie ustalają, iż Kredytobiorca ma prawo do niewykorzystania pełnej kwoty kredytu bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów.
4. Wypłata kredytu będzie dokonywana bezgotówkowo na rachunek kredytowy Kredytobiorcy nr _____.
5. O wysokości spłaty kapitału i odsetek, Bank będzie informował łącznie dorazowo Kredytobiorcę na co najmniej 5 dni przed terminem zapłaty.
6. Każda wypłata środków dokonana w ciągu rachunku kredytowego powoduje zmniejszenie dostępnej kwoty kredytu. Kredyt spłacony w całości lub części nie podlega ponownemu wykorzystaniu.

§ 3.

1. Bank nie pobierze od Kredytobiorcy żadnych dodatkowych prowizji ani opłat w związku z przyznanym kredytem w trakcie całego okresu kredytowania.
2. W przypadku wcześniejszej spłaty części lub całości kredytu, Kredytobiorca nie będzie obciążony dodatkowymi opłatami z tego tytułu, a odsetki naliczane będą tylko od aktualnego zadłużenia pozostałego do spłaty kredytu.

§ 4.

1. Z tytułu wykorzystania kredytu Kredytobiorca zapłaci Bankowi odsetki.
2. Wykorzystana kwota kredytu oprocentowana jest według zmiennej stawki WIBOR dla 1-miesięcznych depozytów międzybankowych, powiększonej o stały w trakcie trwania Umowy marżę Banku w wysokości _____.
3. W przypadku wykorzystania kredytu w dniu zawarcia niniejszej Umowy, określona stawka WIBOR 1 M wynosi _____ %, a wysokość oprocentowania kredytu wynosi _____ % **w stosunku rocznym**.
4. Zmiana oprocentowania kredytu nastąpi będzie w okresach miesięcznych, w zależności od zmiany stawki WIBOR 1 M, w pierwszym dniu każdego miesiąca. Nowa stawka obowiązuje od pierwszego dnia rozpoczynającego kolejny okres, tj. pierwszy dzień miesiąca, do ostatniego dnia okresu tj. ostatniego dnia miesiąca.
5. Zmiana oprocentowania, wynikająca ze zmiany stawki WIBOR 1 M nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
6. Informacja o wysokości stawki WIBOR 1 M, publikowana jest w środkach masowego przekazu.

§ 5.

1. Bank nalicza odsetki codziennie od wykorzystanej kwoty kredytu według stóp procentowych obowiązujących w czasie trwania Umowy, począwszy od dnia wypłaty kredytu lub jego transzy, do dnia poprzedzającego jego spłatę.
2. Odsetki od całego okresu kredytowania będą liczone metodą opartą na rzeczywistej liczbie dni w poszczególnych miesiącach i rzeczywistej liczbie dni w roku.

§ 6.

Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych, do 10. dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu za który odsetki zostały naliczone.

§ 7.

1. Karencja w spłacie kapitału ustalona jest do dnia _____
2. Kredyt spłacony będzie w ratach kwartalnych w latach 2020 - 2029. Raty płatne będą do 31 marca, 30 czerwca, 30 września oraz 31 grudnia każdego roku. Wysokość raty kredytu wynosi będzie jak w harmonogramie spłaty kredytu i odsetek, stanowi cym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Ostateczny termin spłaty kredytu, odsetek i innych należności przypada na dzień : **31.12.2029 r.**

- 2) wypowiedzie Umow kredytu.
3. Termin wypowiedzenia Umowy przez Bank wynosi 30 dni. Termin ten liczy si od daty dor czenia zawiadomienia o wypowiedzeniu Umowy. W okresie wypowiedzenia, Bank mo e wstrzyma wypat kredytu.
4. Po upcwie terminu wypowiedzenia Umowy, Kredytobiorca zobowi zany jest do niezwocznego zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami nale nymi za okres korzystania z kredytu.
5. W przypadku nie spacenia zadania w okresie wypowiedzenia, od dnia nast pnego po upcwie okresu wypowiedzenia Kredytobiorca zobowi zuje si zapaci Bankowi odsetki od niespaconej kwoty kredytu, w wysoko ci okre lonej w §10 niniejszej Umowy.
6. Wypowiedzenie kredytu nie ogranicza Banku w wykonywaniu innych uprawnie okrelonych w Umowie.
7. Bank nie mo e wypowiedzie Umowy kredytu z powodu utraty przez Kredytobiorc zdolno ci kredytowej je eli zgodzi si na realizacj przez Kredytobiorc programu naprawczego chyba, e Bank stwierdzi, i program ten nie jest realizowany w sposób nale ty.
8. Kredytobiorca mo e wypowiedzie Umow kredytu z zachowaniem terminu 30 dniowego i spaci kredyt na koniec okresu wypowiedzenia.

§ 12.

Ustala si nast puj ce kolejno ci zarachowania wpawaj cych spac, bez wzgl du na pniejsze dyspozycje Kredytobiorcy:

- 1) koszty monitów, egzekucji i inne koszty;
- 2) zalege odsetki;
- 3) bie ce odsetki;
- 4) zalege raty kapitaowe;
- 5) bie ce raty kapitaowe.

§ 13.

Strony zgodnie postanawiaj , e:

1. Bank zobowi zuje si zapaci Kredytobiorcy kary umowne w wysoko ci:
 - a) za zwok w wykonaniu przedmiotu umowy z winy banku 0,1 % kwoty kredytu,
 - b) za odst pienie od umowy z przyczyn zale nych od Banku w wysoko ci 0,1% kwoty kredytu.
2. Postanowienia § 13 pkt 1 nie wyeczaj prawa Kredytobiorcy do dochodzenia od Banku odszkodowania uzupeciaj cego na zasadach ogólnych, je eli warto powstaej szkody przekroczy warto kar umownych.
3. W przypadku stwierdzenia ra cych narusze umowy przez Bank, Kredytobiorca mo e odst pi od umowy za miesi cznym wypowiedzeniem.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczno ci powoduj cej, e wykonanie umowy nie le y w interesie publicznym, czego nie mo na by przewidzie w chwili zawarcia umowy, Kredytobiorca mo e odst pi od umowy w terminie 30 dni od powzicia wiadomo ci o tych okoliczno ciach.

§ 14.

1. W trakcie trwania Umowy kredytu, Kredytobiorca zobowi zuje si do przekazywania Bankowi niezwocznie po ich sporz dzeniu ó informacji i dokumentów niezb dnych do oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy, a w szczególnoci:
 - 1) uchwa bud etowej Kredytobiorcy wraz z opini Regionalnej Izby Obrachunkowej dotycz c bud etu;

Kontrasygnata Głównego Księgowego JST

.....
(pieczęć i podpis)

Potwierdzam to samo osóbkładających podpisy
w imieniu Kredytobiorcy w mojej obecności

.....
(czytelny podpis pracownika Banku)